

**Drucksache Nr.:**  
**11974-08-E1**

An den  
Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt,  
Stadtgestaltung und Wohnen

11.06.2008

**Gemeins. Zusatz- /Ergänzungsantrag zum Tagesordnungspunkt**

|                                                  |               |                  |
|--------------------------------------------------|---------------|------------------|
| Sitzungsart:                                     | Stellungnahme | TOP-Nr.:         |
| öffentlich                                       |               | 4.11             |
| Gremium:                                         |               | Beratungstermin: |
| Ausschuss für Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen |               | 11.06.2008       |

**Tagesordnungspunkt**

Bauleitplanung; 5. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hohenbuschei" und Aufstellung des Bebauungsplanes Br 203 "Hohenbuschei" (gleichzeitig tlw. Änderung der Bebauungspläne Br 155 "Heßlingsweg", Br 176 und Br 217 "Fußballpark Borussia")

hier: Beschluss zur Erweiterung des Planbereiches, Entscheidung über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes, Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Br 203

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

Die Verwaltung wird beauftragt, bis zur Erarbeitung eines mit den Naturschutzverbänden und der Biologischen Station Unna abgestimmten Wegekonzeptes als Bestandteil eines umfassenden Biotopmanagementplans dafür zu sorgen, dass die Naturschutzbelange ausreichend berücksichtigt werden. Eine Wegeführung auf der ehemaligen Panzerstraße kommt nur in Frage, wenn eine beidseitige Benjeshecke die Zugänglichkeit des Naturschutzgebietes effizient beschränkt.

Der Ausschuss empfiehlt, der Empfehlung des Beirates der Unteren Landschaftsbehörde zu folgen und eine Ausweitung bzw. Arrondierung des Naturschutzgebietes nach Südosten vorzusehen.

Im Energiekonzept wird zusätzlich die Zielvorgabe eines Mindestanteils von 50 % KfW-40- Standard-Häusern formuliert. Nach dem Abschluss der ersten 200 Kaufverträge wird überprüft, inwieweit dieses Ziel erreicht worden ist und gegebenenfalls nachgesteuert.

SPD Fraktion im Rat der  
Stadt Dortmund

gez. Helmut Harnisch

f.d.R. Dr. Andreas Paust

BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN im Rat der  
Stadt Dortmund

gez. Ingrid Reuter

f.d.R. Petra Kesper